



Agenda de la Comisión de Planificación de la ciudad de York

Lunes 10 de marzo de 2025 | 6:00 p.m.

Salas del Consejo, Ayuntamiento | 101 S George St, York, PA 17401

1. Llame para ordenar.
2. Pasar lista (Johnson, Vélez, Burgos, Davis, Wolfe, Gaines, Moore)
3. Acta de la reunión anterior
4. Informes del comité
 - 1.1. Junta de Audiencia de Zonificación enviada por correo electrónicoAsuntos pendientes

Nuevo negocio

Casos de zonificación

8.1.1

8-2025-Z-V | 734 Avenida Pensilvania.

- Recomendación para [aprobar/rechazar] una variación dimensional para viviendas multifamiliares (conversión de un uso diferente) que se encuentra en la sección 1304.01-1.02.002, para incluir la conversión de una vivienda multifamiliar de 2 unidades en 3 unidades para la propiedad 734 Pennsylvania Ave. en el distrito de zonificación RS2.
- Recomendar [aprobar/rechazar] una variación de los espacios de estacionamiento fuera de la vía requeridos que se encuentran en la sección 1304.01-1.02.002, para la propiedad, en 734 Pennsylvania Ave. en el distrito de zonificación RS2.

9-20256-Z-SE-V | 424 parque st.

- Recomendar [aprobar/denegar] una variación a la definición de conversión multifamiliar de un uso diferente, como se define en la sección 1304.01-1.02.002a, para la propiedad en 424 Park. en el distrito de zonificación RS2.
- Recomendación para [aprobar/rechazar] una variación dimensional para viviendas multifamiliares (conversión de un uso diferente) que se encuentra en la sección 1304.01-1.02.002, para incluir la conversión de una vivienda unifamiliar en 2 unidades para la propiedad en 424 Park. en el distrito de zonificación RS2.
- Recomendar [aprobar/denegar] una variación para renunciar a la disposición de excepción especial de que la propiedad debe haber estado desocupada durante dos años que se encuentra en la sección 1311.11(c)(1) para la propiedad ubicada en 424 Park. en el distrito de zonificación RS2.
- Recomendar [aprobar/rechazar] una excepción especial para permitir el uso multifamiliar, según se define en la sección 1304.01-1.02.002, para la propiedad en 424 Park. en el distrito de zonificación RS2.

- Recomendar [aprobar/rechazar] una variación de los espacios de estacionamiento fuera de la vía requeridos que se encuentran en la sección 1304.01-1.02.002, para la propiedad en 424 Park. en el distrito de zonificación RS2.

Aplazamiento